

PRODUTOS

Imposto reduzido para remédios elevará alíquota total, diz Haddad

Ministro comenta novas mudanças em texto da reforma tributária

A inclusão de mais medicamentos na lista de produtos que terão imposto reduzido em 60% (pagando 40% da alíquota total) elevará a alíquota cheia do futuro Imposto sobre Valor Adicionado (IVA), disse o ministro da Fazenda, Fernando Haddad. Ele comentou as mudanças de última hora no relatório do projeto de lei complementar que regulamenta a reforma tributária, a ser votado nesta noite na Câmara dos Deputados.

Haddad disse que foi informado das mudanças de última hora acatadas pelo deputado Reginaldo Lopes (PT-MG), um dos relatores do texto na Câmara.

A nova versão aumentou a lista de medicamentos com redução de imposto e ampliou o cashback, mecanismo de devolução de impostos a pessoas mais pobres, sobre as contas de luz, água e esgoto.

“Não podemos inverter a lógica da reforma. A lógica da reforma é manter a carga tributária. Quanto menor o número de exceções, menor a alíquota. Quanto maior o número de exceções, maior a alíquota. Mas a carga tributária não vai se alterar. Em qualquer hipótese, ela é a mesma”, disse Haddad.

O relatório manteve as carnes fora da cesta básica nacional, que terá alíquota zero. No entanto, a oposição e a minoria se articulam para incluir uma emenda para incluir as proteínas animais na cesta básica.

Servidores do INSS entram em greve por melhores salários

Os servidores do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), ligados ao Sindicato dos Trabalhadores do Seguro Social e Previdência Social no Estado de São Paulo, iniciaram uma greve a nível nacional. A paralisação ocorre por falta de acordo com o governo federal sobre reajuste salarial, e atinge tanto quem trabalha de forma presencial nas agências quanto aqueles que atuam em home office.

A paralisação pode afetar a análise da concessão de benefícios como aposentadoria, pensões, Benefício de Prestação Continuada (BPC), atendimento presencial (exceto perícia médica e análise de recursos e revisões de pensões e

aposentadorias. Apesar das inúmeras rodadas de negociação com o governo, não houve acordo quanto ao reajuste salarial da categoria.

De acordo com o Sindicato dos Trabalhadores do Seguro Social e Previdência Social no estado de São Paulo (SINSSP) ficou aprovada a instalação do comando de greve, com a primeira reunião marcada para o dia 12, para analisar os rumos do movimento.

O INSS tem 19 mil servidores ativos no quadro. A maioria – 15 mil – formada por técnicos – responsáveis pela maioria dos serviços da instituição, além de 4 mil analistas. Ao todo, 50% dos servidores ainda estão no trabalho remoto, em home office.



Haddad comentou as mudanças de última hora

SOCIEDADE DE MELHORAMENTOS DO JARDIM RESIDENCIAL VILLAGIO WANEL

CNPJ 30.465.615/0001-54
Wanel Ville - Sorocaba (SP)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
(REALIZAÇÃO VIRTUAL – MEIOS DIGITAIS)

Assembleia ONLINE
Acesse e participe
www.bersti.com.br

INSTALE O APP

Na qualidade de Diretor Presidente da **SOCIEDADE DE MELHORAMENTOS DO JARDIM RESIDENCIAL VILLAGIO WANEL**, usando das atribuições que me confere a legislação vigente, bem como nos termos do Estatuto Social, convoco todos os Senhores Associados (proprietários oucessionários de direitos das unidades do **JARDIM RESIDENCIAL VILLAGIO WANEL**) em pleno gozo de seus direitos, para reunirem-se em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a realizar-se exclusivamente na modalidade virtual através dos meios virtuais pela **PLATAFORMA DIGITAL** da **BERSI ADMINISTRADORA** (WWW.BERSI.COM.BR) OU PELO APP DE CELULAR, sendo que a realização desta Assembleia se dará exclusivamente no próximo dia **22/07/2024 (SEGUNDA-FEIRA)**, em primeira convocação às **18h30min** e em segunda e definitiva convocação às **19h00min**, nos termos previstos do Estatuto Social, sendo o **processo de votação exclusivamente** no período das **19h00min** às **20h00min**, com publicação do resultado após o término da votação.

1ª. PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL – PRESTAÇÃO DE CONTAS DA DIRETORIA EXECUTIVA DO EXERCÍCIO PARCIAL DE 2024 (JANEIRO A JUNHO);

2ª. ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DA NOVA DIRETORIA EXECUTIVA (PRESIDENTE / VICE PRESIDENTE / TESOUREIRO E SECRETÁRIO) E CONSELHO FISCAL – BIÊNIO 2024/2026;

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Os associados proprietários **DEVERÃO** se **INSCREVER** ao processo de PARTICIPAÇÃO desta Assembleia na plataforma da Bersi Administradora, com seus dados de acesso (login e senha), e efetuar sua ADESÃO na Assembleia Online. Os associados que ainda não possuírem seu cadastro habilitado nessa plataforma digital, favor solicitar orientações através do e-mail (atendimento@bersti.com.br) ou do WhatsApp (15) 3229-5551 em horário comercial.
- Os associados interessados em participar das Eleições 2024, conforme pauta 02, deverão registrar sua candidatura na administração da associação até o dia **19/07/2024**. É necessário apresentar o **Termo de Posse/Ficha de Qualificação**, que estará disponível na seção de Documentos do aplicativo da administradora Bersi.
- A **discussão / exposição das pautas** ocorrerá entre todos os associados desde o momento da publicação do Edital, até o término dos debates previstos da Assembleia (20h00min); durante esse período os associados terão acesso a conteúdo exclusivo relativos às pautas pela Plataforma Digital. **A votação no dia da Assembleia ocorrerá exclusivamente no período das 19h00min às 20h00min.**
- Os associados proprietários poderão ser representados na Assembleia por **PROCURAÇÃO PÚBLICA** com poderes específicos para a representação na Assembleia, de acordo com a previsão do Estatuto Social (Artigo 21 / Parágrafo Segundo – “É permitido o voto por procuração, desde que o procurador exiba, no ato da votação, o instrumento do mandato público para tal ato.”). Aos associados Pessoa Jurídica, os mesmos deverão comprovar (por exibição de documento) seu mandato no ato da Assembleia (Estatuto Social – Artigo 6 / Parágrafo Terceiro) e também solicitar para o e-mail suporte@bersti.com.br seu acesso a plataforma digital; impreterivelmente até antes do início da Assembleia. As procurações devem ser encaminhadas para a administração interna do residencial até a data de 22/07/2024, às 15h00.
- Edital de Convocação publicado na imprensa de Sorocaba (SP) – **Jornal Metropolitano**, no dia 12/07/2024, como prevê o Estatuto Social (Artigo 18º - § 1º), como também por notificação digital através do envio de e-mail a TODOS os associados.

Sorocaba (SP), 12 de julho de 2024.

ANDERSON NOGUEIRA ARAÚJO
Diretor Presidente da Associação

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1047512-09.2017.8.26.06020(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Sorocaba, Estado de São Paulo, Dr(a). Alessandra Lopes Santana de Mello, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FLAVIA FERNANDA APARECIDA DE SOUZA, Brasileira, Solteira, Manicure, RG 34.669.370-6, CPF 351.944.878-51, com endereço à Rua Genoveva Machiademarchi, 20, Jardim Napoli, CEP 18071-424, Sorocaba - SP e, ANDERSON MARCELO CARVALHO DE OLIVEIRA, CPF 264.690.528-94, RG 29.264.799, com endereço à Rua Santa Maria, 2350, Vila Hortência, CEP 18020-216, Sorocaba - SP que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Vera Lúcia Zuim Machado, alegando em síntese: Que em 10/10/16 cedeu em locação aos requeridos o imóvel da R. Dilermano Vieira Borges, 241, J. d. Nova Ipanema, Sorocaba/SP, por 30 meses, aluguel mensal de R\$ 900,00, mais impostos encargos, garantindo por caução de 900,00, cuja integralidade de R\$ 2.700,00 não foi quitada. Em 08/02/17, os requeridos devolveram o imóvel, deixando débitos de SAAE e CPFL, além da multa contratual. A requerente é credora de R\$ 4.178,66. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAI. Dado e passado nesta cidade de Sorocaba, aos 26 de junho de 2024.

RSM STUDIO

(15) 3233-4921
(15) 99103-4498

Shirley Mota Amanda Rolim
R. Miranda Azevedo, 454 *Onde coisas boas acontecem*

CLASSIFICADOS METROPOLITANO



CRECI 39943 - Tel: (15) 99128-1360

APARTAMENTOS VENDEM-SE
BOSQUE SÃO PAULO 2 dormitórios 2 vagas
CAMPOLIM R\$ 190 MIL + IPTU + cond. 1 dorm., 1 vaga
RES. SPAZIO SPLENDIDO \$190 mil - cond. + IPTU 3 dorm., 1 suíte, 1 lavabo, 2 vagas
COND. VISCONDE DE CAIUR \$165 mil + IPTU + cond., 2 dorms. 1 vaga - 51,23m²
CENTRO 2 DORMITÓRIOS 2 vagas. R\$ 350mil
EVIDENCE 3 dorm/até R\$ 395 mil
CASA ALUGA-SE
CENTRO 4 DORM/ATÉ R\$ 5.300,00
CASAS VENDEM-SE
CENTRO R\$ 945MIL Av Afonso Vergueiro esquina Rua Miranda Azevedo
ALPHAVILLE I NOVA 4 suítes R\$ 3.500,00
COND. SÃO GUILHERME 2 dormitórios R\$ 296.000,00
ALPHAVILLE NOVA 3 dorm/suíte
TERRENOS VENDEM-SE
TERRENO EM REPRESA LIGHT 1000m R\$ 130.000,00
JARDIM EUROPA 1.200 m² R\$ 1.800.000,00
JD SANTA FÉ 300m² R\$ 440mil
COND. PRIMAVERA 250m² R\$ 350mil
CAMPOLIM 36.000M² R\$ 62 milhões
CAMPOLIM 20.000M² R\$ 26 milhões
JD EMÍLIA 7.000M² R\$ 9.800mil
ÉDEN TRANSPORTADORA R\$ 26.000mil
TATUÍ JD PAULISTA 390m² R\$ 134mil
COMERCIAL VENDE Av São Paulo 110 m². R\$ 350mil

VENDA JUDICIAL – Oportunidade!

A Justiça do Trabalho de Sorocaba-SP irá promover a Concorrência Pública Eletrônica para venda de imóveis, veículos e diversos. Valor Mínimo: **50% da avaliação!** Parcelamento: 30% de sinal e saldo em 06x. **Recebimento de Propostas: de 26/07/2024 a 01/08/2024, até às 15h00min** em www.galeriapereira.com.br Responsável: Adílio Gregório Pereira. Profissional Liberal. CRECI: 65.564-F/19.922-J OAB/SP 292.948 - (19)9-9631-1050

Veterinária

Dra. Francine Pereira Correa
CRMV: 61.900

(15) 99744-3183