

LAS VEGAS

IA foi usada para planejar explosão junto a Hotel Trump

Suposto responsável procurou no ChatGPT informações sobre explosivos

Em 1º de janeiro de 2025, um Tesla Cybertruck explodiu em frente ao Hotel Trump, em Las Vegas, resultando em sete feridos leves. O autor do ataque, Matthew Livelsberger, um militar de 37 anos com histórico de serviço no Afeganistão, utilizou ferramentas de inteligência artificial,

Autoridades continuam a investigar o incidente

como o ChatGPT, para planejar a explosão. As investigações revelaram que ele buscou informações sobre explosivos e questões legais relacionadas no chatbot.

Antes do incidente, Livelsberger deixou anotações expressando críticas às políticas dos Estados Unidos e mencionando a necessidade de "unir-se" ao presidente eleito e a Elon Musk. As autoridades confirmaram que ele se suicidou pouco antes da detonação. A explosão ocorreu no mesmo dia de um ataque em Nova Orleans; no entanto, as investigações concluíram que

não há ligação entre os dois eventos.

Este caso destaca uma preocupação crescente sobre o uso de inteligência artificial para fins ilícitos, como a construção de dispositivos explosivos.

As autoridades continuam a investigar o incidente para compreender plenamente as motivações de Livelsberger e prevenir futuros ataques semelhantes.

Corpo de Jimmy Carter chega ao Capitólio para homenagem

O corpo do ex-presidente dos Estados Unidos, Jimmy Carter, chegou ao Capitólio em Washington na terça-feira (7) para ser velado antes do funeral programado para esta quinta-feira (9). Carter, que governou o país de 1977 a 1981, morreu em 29 de dezembro aos 100 anos. Seu caixão, coberto pela bandeira americana, foi levado em uma procissão pela Pennsylvania Avenue, seguido por membros da família a pé, lembrando sua caminhada durante a posse em 1977.

Durante três dias, os restos mortais de Carter permanecerão na Rotunda do Capitólio, permitindo que membros do Congresso e o público prestem suas homenagens. Entre os pre-

sentes na cerimônia estavam senadores democratas da Geórgia, Raphael Warnock e Jon Ossoff, além de membros da Suprema Corte. Na quinta-feira, o corpo será transportado para um serviço fúnebre na Catedral Nacional de Washington.

A cerimônia ocorre em meio aos preparativos para a posse do presidente eleito Donald Trump, que sucederá o presidente Joe Biden em 20 de janeiro, resultando em medidas de segurança reforçadas na capital. Jimmy Carter, após seu mandato presidencial, ganhou reconhecimento como humanitário e recebeu o Prêmio Nobel da Paz em 2002 por seus esforços em promover a paz e os direitos humanos.

Trump não descarta controlar Canal do Panamá e anexar Canadá

O presidente eleito dos Estados Unidos, Donald Trump, expressou interesse em expandir o território americano, sugerindo a possibilidade de controlar o Canal do Panamá, adquirir a Groenlândia e anexar o Canadá. Em entrevista coletiva, Trump afirmou que tais ações são essenciais para a segurança econômica dos EUA e não descartou o uso de coerção econômica ou militar para alcançá-las.

As declarações de Trump geraram reações imediatas dos países envolvidos. O primeiro-ministro canadense, Justin Trudeau, rejeitou a ideia de anexação, enfatizando a soberania do Canadá.

Autoridades dinamarquesas reafirmaram que a Groenlândia não está à venda, enquanto o governo do Panamá destacou a soberania sobre o Canal do Panamá, transferido aos panamenhos em 1999.

Além dessas propostas, Trump mencionou a intenção de renomear o Golfo do México para "Golfo da América" e sugeriu que os países membros da OTAN aumentem seus gastos com defesa para 5% do PIB, acima da meta atual de 2%. Essas declarações ocorrem a poucas semanas de sua posse, marcada para 20 de janeiro, e têm gerado debates sobre as futuras políticas externas dos Estados Unidos.



Declarações de Trump geram reações de países

CLASSIFICADOS METROPOLITANO



CRECI 39943 - Tel: (15) 98153-5344

APARTAMENTOS VENDEM-SE

CENTRO

3 dormitórios. R\$ 350.000,00
Rua da Penha, sem garagem.

JARDIM EMÍLIA

Novo. 3 dormitórios/suite.
R\$ 300.000,00 + financiamento.

VILA BARÃO

Novo. 2 dormitórios/suite.
R\$ 50.000,00 + financiamento.

CENTRO

Novo. 2 dormitórios.
R\$ 25.000,00 + financiamento.

CENTRO 2 DORMITÓRIOS

2 vagas. R\$ 350mil

EVIDENCE

3 dorm/até R\$ 395 mil

CASA ALUGA-SE

CENTRO

4 dormitórios. Até R\$ 5.300,00

CASAS VENDEM-SE

TRUIJO NOVA

R\$ 200.000,00. 1 dormitório, sala, cozinha, w.c. quintal e garagem.

JARDIM OURO FINO NOVA

R\$ 350.000,00. 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, quintal e garagem. Aceita financiamento.

CENTRO

Av. Afonso Vergueiro, esquina c/ Rua Ramos de Azevedo. R\$ 1.800.000,00.

GRANJA OLGA I

3 dormitórios sendo um suite.
R\$ 1.200.000,00

CENTRO R\$ 945MIL

Av Afonso Vergueiro esquina Rua Miranda Azevedo

ALPHAVILLE I NOVA

4 suites R\$ 3.500.000,00

COND. SÃO GUILHERME

2 dormitórios. R\$ 296.000,00

ALPHAVILLE NOVA

3 dorm/suite

TERRENOS VENDEM-SE

TERRENO EM REPRESA LIGHT

1000m R\$ 130.000,00

JARDIM EUROPA

1.200 m² R\$ 1.800.000,00

JD SANTA FÉ

300m² R\$ 440mil

COND. PRIMAVERA

250m² R\$ 350mil

CAMPOLIM 36.000M²

R\$ 62 milhões

CAMPOLIM 20.000M²

R\$ 26 milhões

JD EMÍLIA 7.000M²

R\$ 9.800mil

ÉDEN TRANSPORTADORA

R\$ 26.000mil

TATUÍ JD PAULISTA

390m² R\$ 134mil

COMERCIAL VENDE

Av São Paulo 110 m². R\$ 350mil

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO de bem IMÓVEL (abaixo descrito) e para INTIMAÇÃO da Devedor Fiduciante **ROBERTO ITIRO LEMOS MOCHIDUCKY**, inscrito no CPF 258.616.508-02 e sua cônica **MONICA ELIZABETH ASSIS MOCHIDUCKY**, inscrita no CPF 178.171.428-23 e de acordo com as regras e condições dispostas na Lei 9.514/1997 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA), no Decreto 21.981/32 e no presente Edital de Leilão. 1. IMÓVEL: UM TERRENO designado por Lote nº 06, da Quadra "E2", do loteamento denominado "VILLAGE IPANEMA", situado no Bairro do Rio Verde, no município de Araçoiaba da Serra, desta Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: frente para a Rua 13, medindo 20,00 metros em linha reta; pelo lado esquerdo, de quem da citada Rua 13 olha para o imóvel, confronta com o lote nº 05, em linha reta de 47,00 metros, no fundo confronta com propriedade de Edgard Moura, em linha reta, de 20,00 metros; e, pelo lado direito, na mesma situação, confronta com o lote nº 07, em linha reta de 47,00 metros; encerrando a área de 940,00 metros quadrados. Matrícula 76.622 do 2º C.R.I. de Sorocaba/SP. (Cadastro Municipal nº 015729). 1.1. **Observação:** Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, conf. art. 30 da Lei 9.514/1997. 1.2. **Débitos Fiscais:** Todos os débitos até o ato da arrematação serão de responsabilidade do VENDEDOR. 1.3. O bem será vendido em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra física e documentalmente, sem garantias, sendo que as áreas mencionadas neste Edital, catálogos e outros veículos de comunicação são, meramente, enunciativos (e as fotos, meramente, ilustrativas). 2. **Do Leilão, do Leilão e das Datas:** O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial **Felipe Nunes Gomes Teixeira Bignardi** (Juceesp 950), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário/Vendedor **VERT COMPANHIA SEQUITIZADORA**, inscrita no CNPJ 25.005.683/0001-09, com sede na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 11º andar, São Paulo/SP, na qualidade de atual detentor dos direitos creditórios decorrentes Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário com Garantia Real Imobiliária, sob nº 9733, série 2022, no qual figura a Devedora Fiduciante acima nomeada. 2.1. O leilão será realizado presencialmente na Av. Nove de Julho, 3229, Cj. 401, Jardim Paulista, São Paulo/SP - CEP 01407-000 e através da plataforma eletrônica www.mercado.bomvalor.com.br/leiloei e, também, sendo integralmente os termos e condições do presente Edital, será divulgado simultaneamente, de forma não exclusiva e em suas respectivas praças de atuação, pelos Leiloeiros Públicos Oficiais integrantes da rede colaborativa Mercado Bomvalor® (www.mercado.bomvalor.com.br), todos devidamente credenciados nas suas respectivas Juntas Comerciais, onde os lances serão recepcionados, pelos valores e nas datas e horários abaixo (**horários de Brasília/DF**): 1º Leilão: 21/01/2025, às 14h00 (fechamento). Lance mínimo: **R\$ 301.989,71 (trezentos e um mil, novecentos e oitenta e nove reais e setenta e um centavos)**. 2º Leilão: 28/01/2025, às 14h00 (fechamento). Lance mínimo: **R\$ 193.917,29 (cento e noventa e três mil, novecentos e dezessete reais e vinte e nove centavos)**. 3. A Devedora Fiduciante será comunicada na forma do §2º-A, do art. 27, da Lei 9.514/1997, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários para, no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no §2º-B do mesmo artigo e lei, devendo apresentar manifestação formal de interesse. 4. **Da Comissão:** O Arrematante ou a Devedora Fiduciante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do bem, que não se inclui no preço do lance, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contado da comunicação, por e-mail, da concretização da arrematação. 5. **Condições gerais e de venda:** 5.1. Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no site www.mercado.bomvalor.com.br e se habilitar no lote com antecedência de até 24 horas do início do leilão, sendo que os lances deverão respeitar o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O Lance ofertado é revestido de irrevogabilidade e irretroatividade, não podendo o arrematante vencedor se desincumbir das obrigações decorrentes da arrematação. 5.3. A desistência do lance ou inadimplência em relação aos pagamentos e envio de documentação pelo arrematante vencedor ensejará o cancelamento da arrematação de pleno direito, ficando o inadimplente obrigado a pagar uma multa de 20% (vinte por cento) ao Credor Fiduciário e 5% (cinco por cento) ao Leiloeiro, sobre o valor do lance, a título de perdas e danos. 5.4. Será celebrada, entre Vendedor e Comprador (ou Fiduciante), Escritura Pública de Venda e Compra no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data da realização do Leilão (correrão por conta do Arrematante/Fiduciante todas as despesas com a transferência do bem arrematado, inclusive foro e laudêmio, se o caso), sendo que o Tabelião de Notas será definido pelo Vendedor. 5.5. Eventuais outros avisos/menções relacionados ao imóvel e divulgados na página eletrônica do presente leilão, aderirão ao Edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital, que será publicado na forma da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo.

PUBLICIDADE LEGAL

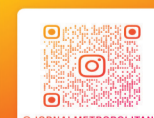
Com Certificação Digital

"Lei 13.818/2019, que alterou o art. 289, da Lei das S/As. Em vigor desde 1º/01/2022.

edital@metropolitano.net.br



www.metropolitano.net.br



Metropolitano

(15) 3357-6512