

MÉXICO

Tarifas impostas pelos EUA foram suspensas por um mês

Informação foi dada pela presidente mexicana, Claudia Sheinbaum

A presidente do México, Claudia Sheinbaum, anunciou que as tarifas comerciais impostas pelos Estados Unidos foram suspensas por um mês, após um acordo com o presidente norte-americano Donald Trump. A decisão veio após um compromisso de Claudia de aumentar a segurança na fronteira para combater o tráfico de drogas, especialmente o fentanil, enviado aos EUA.

Como parte do acordo, o México enviará 10 mil membros da Guarda Nacional para reforçar a segurança na fronteira, enquanto os EUA prometeram ajudar a conter o fluxo de armas para o território mexicano. A medida foi tomada após Trump impor tarifas de 25% sobre todos os produtos mexicanos, uma ação que ameaçava agravar ainda mais as relações comerciais entre os dois países.

As negociações foram vistas como um esforço



Decisão se deu após um acordo com Donald Trump

para evitar um confronto comercial mais amplo, com ambos os países buscando soluções para questões de segurança e comércio. O governo mexicano garantiu que continuará trabalhando nas áreas de segurança e comércio com o apoio dos EUA, visando resultados mais efetivos.

O México enviará 10 mil membros da Guarda Nacional para reforçar a segurança na fronteira

Carro-bomba mata pelo menos 15 pessoas no norte da Síria

Um ataque de carro-bomba matou pelo menos 15 pessoas na cidade de Manbij, no norte da Síria, na segunda-feira (3). Entre as vítimas, estavam 14 mulheres e um homem, além de 15 outras pessoas feridas. Este foi o ataque mais mortal desde a queda de Bashar al-Assad em dezembro, e a autoria ainda não foi reivindicada.

O atentado ocorreu apenas dois dias depois de um incidente similar que matou quatro civis. Manbij, que já foi controlada por diversas facções durante a guerra, está agora sob o domínio de grupos apoiados pela Turquia. A violência na cidade tem se intensificado, afetando principalmente trabalhadores agrícolas.

ASSOCIAÇÃO JARDIM VILLAGE SAINT CLAIRE
CNPJ 02.425.911/0001-96
Avenida Paulo Varchavitch, 1350 - Boa Vista - Sorocaba (SP)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA (MODALIDADE PRESENCIAL)

Na qualidade de Diretora Presidente da **ASSOCIAÇÃO JARDIM VILLAGE SAINT CLAIRE**, usando das atribuições que me confere a legislação vigente, bem como nos termos do Estatuto Social, convoco todos os associados (proprietários oucessionários de direito de unidades do "VILLAGE SAINT CLAIRE" - Sorocaba - SP) em pleno gozo de seus direitos, para reunirem-se em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**, nas dependências do salão de festas da Associação (no próprio Residencial) situado à Avenida Paulo Varchavitch, 1350 - Boa Vista - Sorocaba (SP), no próximo dia **22/02/2025 (SABADO)** às **09h00min** em primeira convocação, com a presença mínima de 50% mais um dos associados ou titulares de direito e às **09h30min** em segunda e última convocação com qualquer número de associados ou titulares de direito, para **DISCUTIR E DELIBERAR** as seguintes **ORDENS DO DIA**:

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

1. FECHAMENTO DA LISTA DE PRESEÇA AS 09H30MIN HORAS;
2. ABERTURA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA COM A COMPOSIÇÃO DA MESA MEDIADORA;
3. RELATÓRIO ANUAL DAS ATIVIDADES, BALANÇO GERAL DO EXERCÍCIO 2024 E PRESTAÇÃO DE CONTAS DA DIRETORIA EXECUTIVA;
4. ELEIÇÃO DOS REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO PARA UM NOVO MANDATO (TRIÊNIO 2025/2028) DA DIRETORIA EXECUTIVA (PRESIDENTE, TESOUREIRO, E SOCIAL) E MEMBROS DO CONSELHO FISCAL CONSULTIVO, NOS TERMOS DO ESTATUTO SOCIAL;
5. PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA 2025/2026, REVISÃO/REAJUSTE DA TAXA ASSOCIATIVA;

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

6. CONFECÇÃO CALÇADA EM TORNO DA ASSOCIAÇÃO;
7. ANDAMENTO DO PROJETO DA REFORMA DA PORTARIA;
8. ANDAMENTO DO PROJETO DA ÁREA INSTITUCIONAL;
9. ANDAMENTO DO PROJETO DE SUPRESSÃO DE EUCALIPTO E PODA DAS ÁRVORES EM FRENTE A ASSOCIAÇÃO;
10. RENOVAÇÃO DA CONTINUIDADE DO FUNDO DE OBRAS.

Observações Importantes:

- 1) Os associados interessados em participar das eleições devem se dirigir à Administração Interna da Associação para registrar as chapas completas dos órgãos associativos, impreterivelmente até o dia 19/02/2025.
- 2) De acordo com o artigo 15, §2º, do Estatuto Social, apenas os associados que estiverem adimplentes poderão votar e participar das eleições associativas.
- 3) Os associados proprietários poderão ser representados na Assembleia por procuração com poderes específicos para a representação na assembleia, bem como firma reconhecida, de acordo com os termos do § 2º, Artigo 654 do Código Civil Brasileiro.
- 4) Edital de Convocação publicado na imprensa de Sorocaba (SP), no dia 05/02/2025, como prevê o Estatuto Social, assim como enviado por e-mail pela plataforma digital da Bersi administradora.

Sorocaba (SP), 04 de fevereiro de 2025.

HOSANA MARIA PEREIRA CUANI
Diretora Presidente

ANUNCIE NO
Metropolitano
Impresso e Digital

(15) 3357-6512
comercial@metropolitano.net.br

CLASSIFICADOS METROPOLITANO

FÁRIA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
CRECI 39943 - Tel: (15) 98153-5344

APARTAMENTOS VENDEM-SE

CENTRO
3 dormitórios. R\$ 350.000,00
Rua da Penha, sem garagem.

JARDIM EMÍLIA
Novo. 3 dormitórios/suite.
R\$ 300.000,00 + financiamento.

VILA BARÃO
Novo. 2 dormitórios/suite.
R\$ 50.000,00 + financiamento.

CENTRO
Novo. 2 dormitórios.
R\$ 25.000,00 + financiamento.

CENTRO 2 DORMITÓRIOS
2 vagas. R\$ 350mil

EVIDENCE
3 dorm/até R\$ 395 mil

CASA ALUGA-SE

CENTRO
4 dormitórios. Até R\$ 5.300,00

CASAS VENDEM-SE

TRUIJO NOVA
R\$ 200.000,00. 1 dormitório, sala, cozinha, w.c. quintal e garagem.

JARDIM OURO FINO NOVA
R\$ 350.000,00. 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, quintal e garagem. Aceita financiamento.

CENTRO
Av. Afonso Vergueiro, esquina c/ Rua Ramos de Azevedo. R\$ 1.800.000,00.

GRANJA OLGA I
3 dormitórios sendo um suite.
R\$ 1.200.000,00

CENTRO R\$ 945MIL
Av Afonso Vergueiro esquina Rua Miranda Azevedo

ALPHAVILLE I NOVA
4 suítes R\$ 3.500.000,00

COND. SÃO GUILHERME
2 dormitórios. R\$ 296.000,00

ALPHAVILLE NOVA
3 dorm/suite

TERRENOS VENDEM-SE

TERRENO EM REPRESA LIGHT
1000m R\$ 130.000,00

JARDIM EUROPA
1.200 m² R\$ 1.800.000,00

JD SANTA FÉ
300m² R\$ 440mil

COND. PRIMAVERA
250m² R\$ 350mil

CAMPOLIM 36.000M²
R\$ 62 milhões

CAMPOLIM 20.000M²
R\$ 26 milhões

JD EMÍLIA 7.000M²
R\$ 9.800mil

ÉDEN TRANSPORTADORA
R\$ 26.000mil

TATUÍ JD PAULISTA
390m² R\$ 134mil

COMERCIAL VENDE
Av São Paulo 110 m². R\$ 350mil

PUBLICIDADE LEGAL
Com Certificação Digital

"Lei 13.818/2019, que alterou o art. 289, da Lei das S/As. Em vigor desde 1º/01/2022.

edital@metropolitano.net.br

www.metropolitano.net.br

Metropolitano
(15) 3357-6512