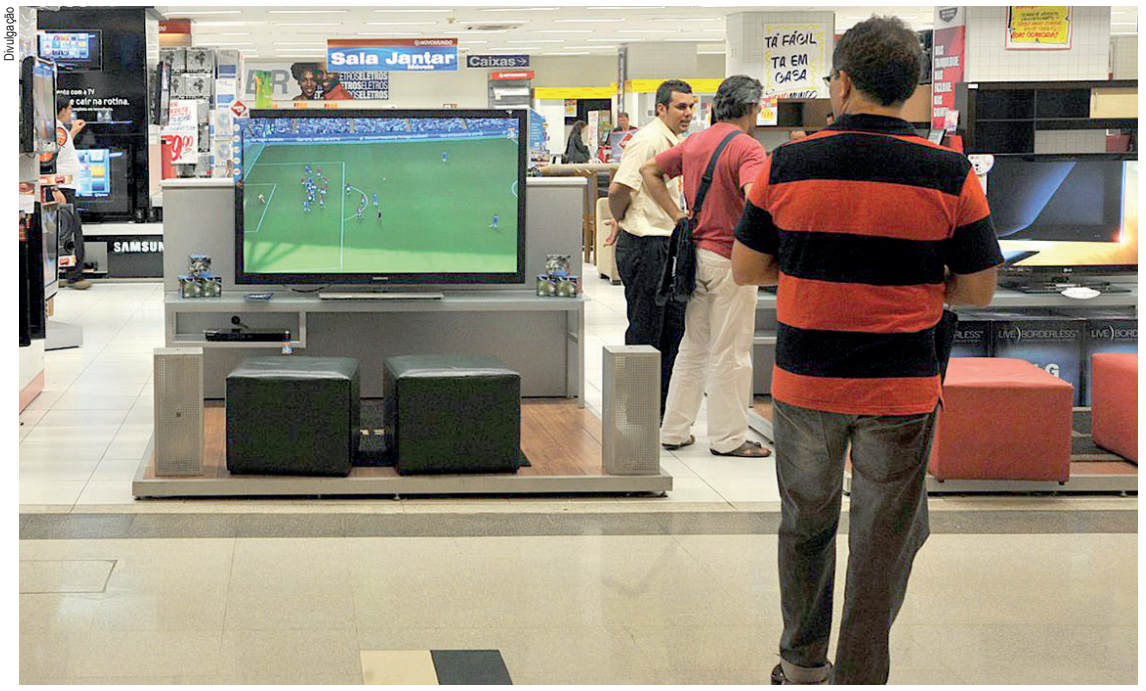
3º MÊS SEGUIDO DE QUEDA

Vendas no comércio recuam 0,1% em junho

Em 12 meses, setor acumula expansão de 2,7%, diz IBGE

Divulgação



Movimento mostra estabilidade com leve queda

As vendas do comércio brasileiro recuaram 0,1% de maio para junho, segundo a Pesquisa Mensal de Comércio divulgada pelo IBGE. Este é o terceiro resultado negativo consecutivo, após quedas de 0,4% em maio e 0,3% em abril, acumulando retração de 0,8% em relação a março, pico histórico da série iniciada em 2000.

Apesar da sequência de perdas, o setor mantém crescimento de 1,8% no primeiro semestre e 2,7% em 12 meses. Na comparação com junho de 2024, houve expansão de 0,3%. O gerente Cristiano dos Santos avalia que o movimento recente indica estabilidade, porém com tendência de baixa, refletindo um arrefecimento gradual do consumo.

Entre os fatores que impactam o desempenho estão a inflação acima da meta e a redução do crédito devido à alta taxa de juros. Ainda assim, Santos ressalta pontos positivos, como a menor taxa de desemprego histórica em 5,8% e recorde no rendimento do trabalhador, que sustentam parte do consumo, mesmo em cenário de desaceleração.

Das oito atividades pesquisadas pelo IBGE, cinco registraram retração de maio para junho, incluindo informática (-2,7%) e móveis e eletrodomésticos (-1,2%). Em contrapartida, tecidos, vestuário e calçados cresceram 0,5%, assim como outros artigos de uso pessoal (1%). No varejo ampliado, incluindo atacado, o recuo foi de 2,5%.

CONDOMÍNIO PORTAL DOS BANDEIRANTES

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ERRATA

Na qualidade de Síndica do Condomínio Portal dos Bandeirantes e usando das atribuições que me confere a legislação vigente, bem como nos termos da Convenção do Condomínio, convoco todos os senhores condôminos (proprietários ou cessionários de direitos dos apartamentos do "Condomínio Portal dos Bandeirantes") em pleno gozo de seus direitos, para se reunirem em **Assembleia Geral Extraordinária** que será iniciada no dia **25/08/2025 às 12h00** (Horário de Brasília) **em modalidade VIRTUAL** através do **aplicativo "ÁREA DO CONDÔMINO" com início às 12:00 horas e encerramento dia 26/08/25 às 12:00 horas**, tendo como objeto a Ordem do Dia a seguir transcrita. ***Ressalvadas as exceções previstas em lei e nesta Convenção a Assembleia instalar-se-á em primeira convocação com a presença de condôminos que representem pelo menos ¼ do Condomínio, e, em segunda convocação, 30 minutos depois, com qualquer número***. A presente convocação será convocada por edital colocado em jornal de circulação pública e por avisos afixados em locais de circulação do Condomínio, podendo ainda a devida convocação ser observada em documentos que sejam encaminhados a todos os condôminos mesmo que sejam para outros fins, conforme artigo 13 da Convenção Condominial.

ORDEM DO DIA

a. Deliberação para eleição ao cargo de subsíndico por motivos de renúncia (1 vaga). Obs.: os interessados a concorrer ao cargo em questão deverão ser proprietários e estar em dia com as suas obrigações condominiais, ademais deverão manifestar o desejo de maneira antecipada através do e-mail: assembleiasexcellence@gmail.com até o prazo do dia 20/08/25.

b. Deliberação para envio de boletos referentes a taxa condominial apenas no formato digital, ou seja, por e-mail e aplicativo da administradora;

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

1 – Considerando a indispensabilidade da participação de todos, solicitamos que, àqueles que estiverem impossibilitados de acessar o aplicativo, e que assim desejarem, nomeiem um representante para acesso à plataforma virtual. Para tanto, será necessário o encaminhamento de uma procuração, a qual deverá conter expressamente o endereço eletrônico (e-mail) do respectivo representante, nos termos do Art. 20 da Convenção Condominial. Mediante o recebimento da procuração, a Administradora realizará a liberação de acesso ao sistema. O referido documento deverá ser encaminhado para o e-mail: assembleiasexcellence@gmail.com, impreterivelmente até o dia **20/08/2025**.

2- Os Condôminos que não estiverem em dia com suas obrigações perante o Condomínio não poderão votar, conforme determina o Código Civil, em seu Artigo 1.335 – inciso III, e conforme a Convenção Condominial, em seu Artigo 16. Quaisquer acertos ou esclarecimentos acerca de débitos de obrigações condominiais deverão ocorrer até o dia **20/08/2025 às 17h00** e não serão aceitos pagamentos no dia da Assembleia. Para consultas sobre obrigações condominiais em aberto, entre em contato com Administradora Excellence, de Segunda à Sexta-feira no horário das 9h00 às 18h00 através dos telefones: (15) 3321-7262 / 3033-0108 / WhatsApp: 3318-0303 / E-mail: atendimento@excellencecondominios.com.br

3 - Ressaltamos que a votação ocorrerá exclusivamente por meio do aplicativo "Área do Condômino", sendo imprescindível que o condômino realize o download da ferramenta para iniciar o acesso. O login é efetuado por meio do endereço eletrônico (e-mail) previamente cadastrado junto à Administradora Excellence, motivo pelo qual solicitamos a todos que verifiquem, com antecedência, seus dados cadastrais e realizem testes de acesso. Condôminos que tiverem dúvidas ou dificuldades de acesso deverão entrar em contato com a administradora por meio dos canais de comunicação já informados, a fim de obter suporte técnico ou realizar a devida atualização cadastral durante horário comercial.

4 – As decisões tomadas em Assembleias, em cada caso, pelo quórum que a Convenção do Condomínio e a Lei fixam, obrigam a todos os Condôminos (Lei 4.591/64, Artigo 24, parágrafo 1º). Portanto, o Condômino que não estiver presente concordará com todas as decisões tomadas na Assembleia.

Sorocaba, 11 de agosto de 2025.

Ana Paula Rodrigues de Oliveira
Síndica do Condomínio Portal dos Bandeirantes

CLASSIFICADOS METROPOLITANO

FARIA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
CRECI 39943 - Tel: (15) 98153-5344

APARTAMENTOS VENDEM-SE

CENTRO
3 dormitórios. R$ 350.000,00
Rua da Penha, sem garagem.

JARDIM EMÍLIA
Novo. 3 dormitórios/suite.
R$ 300.000,00 + financiamento.

VILA BARÃO
Novo. 2 dormitórios/suite.
R$ 50.000,00 + financiamento.

CENTRO
Novo. 2 dormitórios.
R$ 25.000,00 + financiamento.

CENTRO 2 DORMITÓRIOS
2 vagas. R$ 350mil

EVIDENCE
3 dorm/até R$ 395 mil

CASA ALUGA-SE

CENTRO
4 dormitórios. Até R$ 5.300,00

CASAS VENDEM-SE

TRUJILO NOVA
R$ 200.000,00. 1 dormitório, sala, cozinha, w.c. quintal e garagem.

JARDIM OURO FINO NOVA
R$ 350.000,00. 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, quintal e garagem. Aceita financiamento.

CENTRO
Av. Afonso Vergueiro, esquina c/ Rua Ramos de Azevedo. R$ 1.800.000,00.

GRANJA OLGA I
3 dormitórios sendo um suite.
R$ 1.200.000,00

CENTRO R$ 945MIL
Av Afonso Vergueiro esquina Rua Miranda Azevedo

ALPHAVILLE I NOVA
4 suítes R$ 3.500.000,00

COND. SÃO GUILHERME
2 dormitórios. R$ 296.000,00

ALPHAVILLE NOVA
3 dorm/suíte

TERRENOS VENDEM-SE

TERRENO EM REPRESA LIGHT
1000m R$ 130.000,00

JARDIM EUROPA
1.200 m² R$ 1.800.000,00

JD SANTA FÉ
300m² R$ 440mil

COND. PRIMAVERA
250m² R$ 350mil

CAMPOLIM 36.000M²
R$ 62 milhões

CAMPOLIM 20.000M²
R$ 26 milhões

JD EMÍLIA 7.000M²
R$ 9.800mil

ÉDEN TRANSPORTADORA
R$ 26.000mil

TATUÍ JD PAULISTA
390m² R$ 134mil

COMERCIAL VENDE
Av São Paulo 110 m². R$ 350mil

ASSISTENTE ADM. EXTERNO

Vaga: CLT - Salário: 3.000,00. Empresa: Confidencial. Local de trabalho: Sorocaba. Horário: Segunda á Sexta-Feira das 08:00 ás 17:45 (1 hora de intervalo). Benefícios: VR (R$ 40,00 por dia trabalhado), VA (R$ 600,00 por mês), VT e seguro de vida Formação: Ensino médio completo. Requisitos: Possuir CNH (B). Desejável: Noções em Recursos Humanos (Depto. Pessoal) p/ atendimento Interno/Externo de associados. Devem ser enviados currículos para o e-mail: rhdpessoal83@gmail.com.

RECEPCIONISTA

Hotel no Centro de Sorocaba seleciona pessoas (não é necessário experiência). Requisitos: não fumante e morar em Sorocaba. Enviar currículo para (15) 98812-0834.

Este documento foi assinado digitalmente por Jornal Metropolitano De Sorocaba Editora Ltda.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://assinaturas.certisign.com.br:443 e utilize o código 582F-4EBA-B511-CB3C.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/582F-4EBA-B511-CB3C ou vá até o site https://assinaturas.certisign.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 582F-4EBA-B511-CB3C

Hash do Documento

B0F017DA985805B56C49724252E5F1848AB09BCC6B4889BF215DFDFA8ECC15C7

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 14/08/2025 é(são) :

☑ Elaine Zala (Signatário - JORNAL METROPOLITANO DE SOROCABA EDITORA LTDA) - 19.337.184/000*-** em 14/08/2025 17:46 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - JORNAL METROPOLITANO DE SOROCABA EDITORA LTDA - 19.337.184/0001-08