

Mercado financeiro reduz previsão da inflação para 4,85%

Estimativa para o PIB é de 2,19% este ano

A previsão do mercado financeiro para o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) - considerado a inflação oficial do país - passou de 4,86% para 4,85% este ano. É a décima quarta redução seguida na estimativa, publicada no Boletim Focus na segunda-feira (1º). A pesquisa é divulgada semanalmente pelo Banco Central (BC) com a expectativa de instituições financeiras para os principais indicadores econômicos.

Para 2026, a projeção da inflação também caiu, de 4,33% para 4,31%. Para 2027 e 2028, as previsões são de 3,94% e 3,8%, respectivamente.

A estimativa para este ano está acima do teto da meta de inflação que deve ser perseguida pelo BC. Definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), a meta é de 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior 4,5%.

Em julho, pressionada pela conta de energia mais cara, a inflação oficial divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) fechou em 0,26%, sendo o segundo mês seguido de queda nos preços dos alimentos, o que ajudou a segurar o índice. No acumulado em 12 meses, o IPCA alcançou 5,23%, acima do teto da meta de até 4,5%.

Juros básicos

Para alcançar a meta de inflação, o Banco Central usa como principal instrumento a taxa básica de juros - a Selic - definida em 15% ao ano pelo Comitê de Política Monetária (Copom) do BC. O recuo da inflação e o início da desaceleração da economia fizeram o colegiado interromper o ciclo de

aumento de juros na última reunião, em julho, após sete altas seguidas na Selic.

Em comunicado, o Copom informou que a política comercial dos Estados Unidos aumentou as incertezas em relação aos preços. A autoridade monetária informou que, por enquanto, pretende manter os juros básicos, mas não descartou a possibilidade de voltar a elevar a Selic caso seja necessário.

A estimativa dos analistas é que a taxa básica en-

cerre 2025 nos 15% ao ano. Para o fim de 2026, a expectativa é que a Selic caia para 12,5% ao ano. Para 2027 e 2028, a previsão é que ela seja reduzida novamente para 10,5% ao ano e 10% ao ano, respectivamente.

Quando o Copom aumenta a taxa básica de juros, a finalidade é conter a demanda aquecida, e isso causa reflexos nos preços porque os juros mais altos encarecem o crédito e estimulam a poupança. Mas, além da Selic, os bancos

consideram outros fatores na hora de definir os juros cobrados dos consumidores, como risco de inadimplência, lucro e despesas administrativas.

Assim, taxas mais altas também podem dificultar a expansão da economia. Quando a taxa Selic é reduzida a tendência é que o crédito fique mais barato, com incentivo à produção e ao consumo, reduzindo o controle sobre a inflação e estimulando a atividade econômica. (Agência Brasil)



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

(MODALIDADE: VIRTUAL)

ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DO LOTEAMENTO

JARDIM RESIDENCIAL MONT BLANC

CNPJ 07.891.243/0001-06



Asssembleia Online
Plataforma Digital
www.beresi.com.br



Na qualidade de Diretora Presidente da **ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DO LOTEAMENTO JARDIM RESIDENCIAL MONT BLANC**, usando das atribuições que me confere o Estatuto Social, convoco todos os Senhores Associados (proprietários ou cessionários de direitos das unidades do "Residencial Mont Blanc") em pleno gozo de seus direitos, e em dia com as obrigações associativas, para terem direito a voto, para reunirem-se em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que ocorrerá em simultaneidade, na modalidade **VIRTUAL** através da Plataforma Digital da Bersi Administradora (www.beresi.com.br ou pelo App de celular da Bersi), no próximo dia **10/09/2025 (QUARTA-FEIRA)** às **18H30MIN**, em primeira chamada, e às **19H00MIN** em segunda e última chamada, respeitando as premissas do Estatuto Social. O registro da participação / presença da Assembleia será exclusivamente pela Plataforma Digital, sendo que ela permanecerá aberta para **VOTAÇÃO** da(s) pauta(s) desde seu início em segunda chamada, **das 19H00MIN ATÉ ÀS 20H30MIN**. A partir da segunda chamada será aberta a discussão da(s) pauta(s) pela modalidade presencial, com transmissão ao vivo pela Plataforma Digital, para as seguintes **ORDENS DO DIA**:

1) **PRESTAÇÃO DE CONTAS – EXERCÍCIO DE 2024** (Balanço Geral do Exercício findo);

2) **ORÇAMENTO DA ASSOCIAÇÃO** – Análise / Revisão da Taxa Associativa mensal.

OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES

1) Os associados que desejarem **PARTICIPAR** da Assembleia na modalidade **VIRTUAL**, os mesmos **DEVERÃO ACESSAR a Plataforma Digital** exclusivamente no site (www.beresi.com.br - área restrita ao acesso cliente) ou pelo App de celular da **Bersi Administradora**, com seus dados de acesso (E-MAIL e SENHA). O e-mail de acesso é o mesmo que o cliente recebe mensalmente os boletins de pagamento, e a senha é pessoal e intransferível, senão que caso o cliente não se recorde ou nunca acessou a Plataforma, o mesmo deverá utilizar o recurso "esqueci minha senha" (no site www.beresi.com.br), e dessa forma a Plataforma encaminhará um novo link de criação de senha seguro no e-mail cadastrado do cliente. Após o acesso na plataforma digital (computador ou celular) os associados devem efetuar sua **ADESÃO (Asssembleia / Acesso)**. Os clientes que ainda não possuírem seu cadastro (e-mail) habilitado nessa Plataforma Digital, favor contarem o Suporte da Bersi (atendimento@beresi.com.br ou WhatsApp (15) 3229-5555).

2) No horário determinado para início da Assembleia, na **Plataforma Digital** estará disponível um **LINK para acesso** aos associados para a **conferência ao vivo** (participação ao debate / apresentação).

3) Os associados deverão **respeitar os preceitos do Estatuto Social em seu Art. 15 § Primeiro**, aos que desejarem serem representados por procuração, sendo que para participação na Assembleia as procurações **ORIGINAIS** (e sem rasuras) deverão ser protocoladas na Sede Administrativa da Associação.

4) Edital de Convocação **publicado** nos termos do Estatuto Social (Art. 12 § Único), através do **Jornal Metropolitano do dia 02/09/2025**; e com o envio de e-mail pela plataforma digital (de acordo com seu cadastro financeiro).

Sorocaba (SP), 02 de setembro de 2025.

ANDREA CRISTINA TOSI SHIBUYA
Diretora Presidente da Associação

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00804110102025 - UASG – SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA - Modalidade: CHAMADA PÚBLICA 03/2025 - Nº Processo: 006.00350336/2025-18 - Objeto: Credenciamento de agricultores familiares para aquisição de gêneros alimentícios hortifrutigranjeiros (PPAIS) - Total de Itens Licitados: 08 (oito) itens. Valor total da licitação: R\$ 219.907,40 (duzentos e dezenove mil, novecentos e sete reais e quarenta centavos) - Disponibilidade do edital: 03/09/2025 - Horário: das 09h00 às 16h00 - Endereço: Rodovia Raimundo Antunes Soares, Km 105,5, Bairro Capoavinha, Votorantim SP. Link do PNCP: <https://www.gov.br/pncp> A documentação completa, deverá ser entregue no endereço mencionado acima, no período de 03/09/2025 a 12/09/2025, das 09h00 às 16h00, e no dia 15/09/2025 até as 10h00. A realização da sessão será no dia 15/09/2025, às 10h00, na Penitenciária Feminina "Oscar Garcia Machado", de Votorantim, na Rodovia Raimundo Antunes Soares, Km 105,5, Bairro Capoavinha, Votorantim SP. O edital poderá ser retirado na íntegra no site www.itesp.sp.gov.br; www.cati.sp.gov.br. Telefone (15) 33538915.

CLASSIFICADOS METROPOLITANO



CRECI 39943 - Tel: (15) 99128-1360

APARTAMENTOS VENDEM-SE

CENTRO
3 dormitórios. R\$ 350.000,00
Rua da Penha, sem garagem.

JARDIM EMÍLIA
Novo. 3 dormitórios/suite.
R\$ 300.000,00 + financiamento.

VILA BARÃO
Novo. 2 dormitórios/suite.
R\$ 50.000,00 + financiamento.

CENTRO
Novo. 2 dormitórios.
R\$ 25.000,00 + financiamento.

CENTRO 2 DORMITÓRIOS
2 vagas. R\$ 350mil

EVIDENCE
3 dorm/até R\$ 395 mil

CASA ALUGA-SE

CENTRO
4 dormitórios. Até R\$ 5.300,00

CASAS VENDEM-SE

TRUIJO NOVA
R\$ 200.000,00. 1 dormitório, sala, cozinha, w.c. quintal e garagem.

JARDIM OURO FINO NOVA
R\$ 350.000,00. 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, quintal e garagem. Aceita financiamento.

CENTRO
Av. Afonso Vergueiro, esquina c/ Rua Ramos de Azevedo. R\$ 1.800.000,00.

GRANJA OLGA I
3 dormitórios sendo um suite.
R\$ 1.200.000,00

CENTRO R\$ 945MIL
Av Afonso Vergueiro esquina Rua Miranda Azevedo

ALPHAVILLE I NOVA
4 suites R\$ 3.500.000,00

COND. SÃO GUILHERME
2 dormitórios. R\$ 296.000,00

ALPHAVILLE NOVA
3 dorm/suite

TERRENOS VENDEM-SE

TERRENO EM REPRESA LIGHT
1000m R\$ 130.000,00

JARDIM EUROPA
1.200 m² R\$ 1.800.000,00

JD SANTA FÉ
300m² R\$ 440mil

COND. PRIMAVERA
250m² R\$ 350mil

CAMPOLIM 36.000M²
R\$ 62 milhões

CAMPOLIM 20.000M²
R\$ 26 milhões

JD EMÍLIA 7.000M²
R\$ 9.800mil

ÉDEN TRANSPORTADORA
R\$ 26.000mil

TATUÍ JD PAULISTA
390m² R\$ 134mil

COMERCIAL VENDE
Av São Paulo 110 m². R\$ 350mil

PUBLICIDADE LEGAL

Com Certificação Digital

"Lei 13.618/2019, que alterou o art. 289, da Lei das S/As. Em vigor desde 1º/01/2022."

edital@metropolitano.net.br



www.metropolitano.net.br



Metropolitano
(15) 3357-6512

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/B027-95CD-F885-AEA8> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B027-95CD-F885-AEA8



Hash do Documento

F9C8A1A05416ABA8BCF8B2347D714E3BDCE6C33609BA8173B7C3A9C99F0F19F5

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 02/09/2025 é(são) :

- ☒ Elaine Zala (Signatário - JORNAL METROPOLITANO DE SOROCABA EDITORA LTDA) -
19.337.184/000*-** em 02/09/2025 08:26 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - JORNAL METROPOLITANO DE SOROCABA EDITORA LTDA - 19.337.184/0001-08

